

Decreto del Sr. Gerente

Fecha

30 AGO. 2017

Ref: 828/2017
IV/

X
= 30. 8. 2017
Ed: 11281

Visto expediente relativo a la contratación del **SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE TENERIFE**, con un presupuesto base de licitación de **CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (44.772,08 €)**, plazo de ejecución de UN (1) AÑO y teniendo en cuenta que:

1º.- Mediante Decreto de la Gerencia de 6 de abril de 2017, se resolvió entre otros aspectos, lo siguiente:

“PRIMERO.- Aprobar la tramitación del expediente de contratación por el procedimiento abierto, tramitación ordinaria del SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE TENERIFE, con un presupuesto base de licitación de 44.772,08€ (7% IGIC no incluido) y plazo de ejecución de UN (1) AÑO.

SEGUNDO.- De conformidad con el gasto plurianual aprobado por el Consejo de Gobierno Insular en sesión ordinaria celebrada el 28 de marzo de 2017 procede:

- Autorizar un importe ascendente a 27.945,24€ (7% IGIC incluido) con cargo a la aplicación presupuestaria 2017.45201.227.00
- Autorizar un importe ascendente a 19.960,89€ (7% IGIC incluido) con cargo a la aplicación presupuestaria 2018.45201.227.00 que se atenderá con cargo a la aplicación presupuestaria 2017.45201.227.00.

TERCERO- Aprobar el Pliego de Prescripciones Técnicas y Condiciones Administrativas Particulares que regirán en la contratación de referencia.

CUARTO- Proceder al anuncio de la licitación procedimiento abierto, para la adjudicación del servicio mencionado, mediante su inserción en el Boletín Oficial de la Provincia, cuyo plazo para la presentación de proposiciones será de **QUINCE (15) DIAS NATURALES** contados a partir del día siguiente al de dicha publicación, en la forma y condiciones previstas en el correspondiente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2º.- Dentro del plazo otorgado al efecto, tal y como consta en la Diligencia emitida por la Secretaría Delegada del Organismo, presentaron ofertas las siguientes empresas:

- **INTERLIMPIO, S.L.**
- **INTERJARÍN, D.L.**
- **ADÁN PÉREZ PÉREZ**
- **LIMPIEZAS APELES, S.L.**
- **LA ESPONJA DEL TEIDE, S.L.**
- **ALPEZ GLOPI SERVICIOS INTEGRALES, S.L.**
- **ISABEL NIEVES VALDIVIESO CASTELLANO**
- **LIMPIEZAS QUESADA, S.L.**

3º.- Realizados los trámites oportunos por la Mesa de Contratación de conformidad con lo establecido en los pliegos que rigen la presente contratación, una vez abierto el sobre nº 3 relativo a los criterios valorables en cifras o porcentajes, se entiende que las ofertas presentadas tanto por la empresa INTERJARDÍN, S.L. como Adán Pérez Pérez son desproporcionadas o anormales. De conformidad con el artículo 152 TRLCSP se les solicitó que aportasen la documentación necesaria para la justificación de su oferta. Dentro del plazo de audiencia otorgado al efecto las citadas empresas aportaron documentación mediante escritos registrados de entrada el 5 y 6 de julio de 2017 respectivamente.

No obstante lo anterior, la Mesa de Contratación detecta un error en el cálculo del límite de temeridad que lleva a la conclusión de que ninguna de las empresas licitadoras se encuentra incurso en presunción de temeridad, por lo que procede devolver la documentación presentada por INTERJARDÍN, S.L. y Adán Pérez Pérez en el trámite de audiencia relatado.

En atención a lo anterior se continúa con la valoración total de los criterios de adjudicación, y la Mesa eleva propuesta al órgano de contratación en el sentido de que la oferta económicamente más ventajosa es la presentada por INTERJARÍN, S.L. con el siguiente resultado final:

		LICITADOR							
	PUNTAJACIÓN MÁXIMA	TINERLIMPIO, S.L.	INTERJARDIN, S.L.	ADAN PÉREZ PÉREZ	LIMPIEZAS APELES, S.L.	LA ESPONJA DEL TEIDE, S.L.	ALPEZ GLOPI SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	ISABEL VALDIVIESO CASTELLANO	LIMPIEZAS QUESADA, S.L.
		42.816,00 €	37.400,00 €	37.777,00 €	44.470,62 €	43.717,57 €	42.269,60 €	44.750,00 €	41.567,77 €
C_1 - OFERTA ECONÓMICA	60	43,86	60,00	59,92	24,12	35,72	47,48	13,86	51,18
C_2 - PROCEDIMIENTOS DE LIMPIEZA, CONTROL Y MEJORAS	40	14,80	23,30	20,20	29,50	36,00	24,90	0,00	14,50
	100	58,66	83,30	80,12	53,62	71,72	72,38	13,86	65,68
	Posición	6	1	2	7	4	3	8	5

4º.- De conformidad con el artículo 151.2. TRLCSP el órgano de contratación requirió al licitador que presentó la oferta económicamente más ventajosa, INTERJARÍN, S.L. para que dentro del plazo de diez días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que hubiere recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa la personalidad, capacidad y solvencia así como la relativa a hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y de haber constituido la garantía correspondiente.

5º.- Dentro del plazo otorgado, la empresa presentó la documentación requerida tal y como se comprueba en el expediente.

6º.- El órgano de contratación, es la Gerencia de conformidad con la Base 24ª de las que rigen la ejecución del presupuesto.

Por todo lo anteriormente expuesto, **VENGO EN RESOLVER:**

PRIMERO.- ADJUDICAR la contratación del **SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL CONSEJO INSULAR DE AGUAS DE TENERIFE** a INTERJARDÍN, S.L. (CIF B-38604732) por un presupuesto de **37.400,00€ -7% de I.G.I.C. aplicable no incluido-** y un plazo de ejecución de **un (1) año**, iniciándose las labores objeto del servicio el próximo 18 de septiembre de 2017 una vez se haya formalizado el correspondiente contrato.

SEGUNDO.- Disponer el crédito del contrato por importe de 40.018,00€ (incluyendo 2.618€ en concepto de 7% IGIC) a favor de INTERJARDÍN, S.L. (CIF B-38604732) conforme al siguiente desglose teniendo en cuenta la baja de adjudicación aplicada al gasto plurianual aprobado por el Consejo de Gobierno Insular en sesión celebrada el 28 de marzo de 2017:

- **Disponer** un importe ascendente a 23.343,83€ con cargo a la aplicación presupuestaria 2017.45201.227.00. y liberar un importe ascendente a 4.601,41€ de dicha aplicación.
- **Disponer** un crédito ascendente a 16.674,17€ con cargo a la aplicación presupuestaria 2018.45201.227.00. y liberar un importe ascendente a 3.286,72€ de dicha aplicación.

TERCERO. – Poner a disposición de las empresas INTERJARDÍN, S.L. y Adán Pérez Pérez la documentación presentada en el trámite de audiencia concedido conforme al artículo 151.2. TRLCSP con objeto de que puedan retirarla, toda vez que su oferta no se encontraba dentro de los límites para considerarse desproporcionada conforme al pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la presente contratación.

**EL GERENTE ACCIDENTAL
(P.D.09/08/2017)**

Lorenzo A. García Bermejo

30 AGO. 2017

Sentado en el libro 105 de Decretos,
de la Gerencia, al folio 9308225 to 73

La Secretaria Delegada,
(P.D. 17/18/2017)